

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Героев Бреста, 25

Республика Крым, улица Героев Бреста, 25

5 900 000 Р

140 476Р за м²



42.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира площадью 41,5 кв.м с дополнительной прихожей 6 кв.м. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного дома в Гагаринском районе. Требуется ремонт, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект. Лоджию можно переоборудовать в компактную комнату или кабинет, а наличие кладовой обеспечивает дополнительное место для хранения. Инженерные системы: заменены радиаторы и трубы. Расположение квартиры сочетает удобную инфраструктуру и транспортную доступность. В пешей доступности детский сад, школа, супермаркеты, детская поликлиника и больница. В минуте ходьбы — ТЦ «Апельсин» и мини-рынки с продуктовыми павильонами. Развитая транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Городские пляжи «Омега», «Парк Победы», «Адмиральская лагуна» и «Казачья бухта» находятся в 10–15 минутах пешком или в нескольких остановках на общественном транспорте. Двор благоустроен: установлены современные детская и спортивная площадки с безопасным покрытием и инвентарем. Квартира подойдет как для инвестиции с последующей сдачей в аренду, так и для комфортного проживания благодаря удачному расположению и потенциалу перепланировки. Возможен быстрый выход на сделку с полным юридическим сопровождением. Почему нужно работать с Федеральной компанией ...

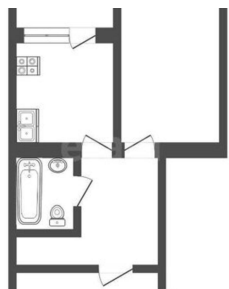
👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Ухтеев Артем Дмитриевич](#)

Телефон: [+79898209035](tel:+79898209035)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м



Restate



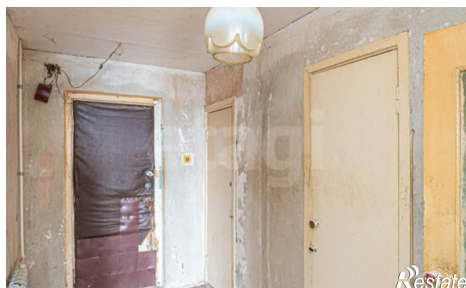
Restate



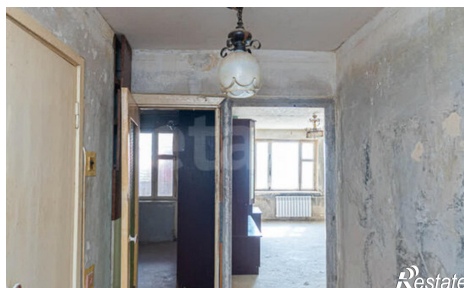
Restate



Restate



Restate



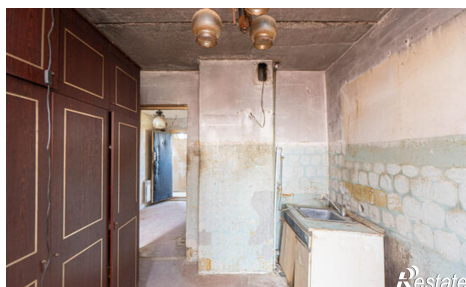
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate