

Купить квартиру за 27 000 000 рублей на Левитана И. ул., 9, литера А

Республика Крым, Городской округ Ялта, Алупка, Левитана И. ул., 9, литера А

27 000 000 Р

203 008Р за м²



133.00 м²

Общая

117.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 107038827 Продается уникальная квартира с видом на море, в Алупке, ул. Левитана, 9 По факту 3-х этажный дом со статусом квартиры. Большая придомовая территория легко сможет разместить пару автомобилей и отдельную зону отдыха, зону барбекю. Первый этаж из бута, толстые стены - позволят вам наслаждаться прохладой летом и не мерзнуть зимой. ПЛАНИРОВКА: 1-ый этаж: прихожая - 7 м2кухня - 7 м2гостиная - 15.2 м2комната - 10.8 м2с/у совмещенный - 3 м2 (теплый пол) 2-ой этаж: комната - 14.5 м2комната - 13 м2комната - 25.9 м2 3-ий этаж мансарда:общая площадь - 38.6 м2 (разделена на две части) СОСТОЯНИЕ: Две комнаты готовы, остальные под отделку. В санузле установлено и подключено всё необходимое. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Удобная локация для проживания или для сдачи в аренду. Быстрый выезд на трассу Севастополь-Ялта-Симферополь. В шаговой доступности: продуктовые магазины, рынок, школа, детский сад, пункт выдачи ВБ, аптеки, остановки общественного транспорта. До пляжа 15 минут пешего хода. Мы гарантируем: -Безопасное проведение сделки с юридически чистым объектом. -Оперативный показ в удобное время. -Быстрое оформление , один собственник, документы РФ.

👁 2 с 13.06.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Шармазанян Ашот](#)

Телефон: [+79780045725](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	117.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	3.4 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор		



