

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на ул Дмитрия Ульянова, 9

Республика Крым, ул Дмитрия Ульянова, 9

9 600 000 Р

154 839Р за м²



62.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная солнечная 3-комнатная квартира, в одной из самых лучших локаций Гагаринского района - до паркового комплекса Новый Херсонес 7 минут пешком, до парка Анны Ахматовой и пляжа Солнечный 20 минут пешком. Технические характеристики - Общая площадь: 62 м² - Жилая площадь: 45 м² - Комнаты 18 м², 15 м², 12 м² - Площадь кухни: 9 м² - Высота потолка: 2,7 м² - Санузел: совмещенный - Водоснабжение: центральное - Горячее водоснабжение: газовая колонка - Отопление: центральное Дополнительная информация: Отличная планировка с изолированными комнатами, окна кухни и комнаты 12 м² выходят в тихий зеленый двор, комната 18 м² и 15 м² имеют общую лоджию, из окон которой открывается потрясающий вид на город и море, идеально смотреть салюты! Инфраструктура: Во дворе находятся детская и спортивная площадки, теннисный корт. В 200 метрах от дома школа 34 и детский сад 20 и 88. В 10 минуты ходьбы детская школа искусств и школа олимпийского резерва. В 7 минутах ходьбы парковый комплекс Новый Херсонес, парк Юрия Гагарина, в 20 минутах ходьбы Парк Анны Ахматовой и пляж Солнечный. Рядом находятся магазины, кафе, рестораны, рынок, остановки общественного транспорта. Подходит под ипотеку, материнский капитал, жилищные сертификаты. Документы проверены и готовы к сделке. Профессиональное сопровождение ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Домхит](#)

Телефон: [+79892703025](tel:+79892703025)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

