

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на улица Куйбышева, 13

Республика Крым, улица Куйбышева, 13

10 000 000 Р

153 846Р за м²



65.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

СОБСТВЕННИК! РИЕЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! Уникальный объект. Просторная двухкомнатная квартира + студия на первом этаже! Сейчас квартира сдаётся в аренду. На данный момент приносит два пассивных дохода. 1. Общая площадь квартиры 47.8 м2, расположена на 7 этаже 9-ти этажного дома. Две комнаты 12 и 17,5 м2, кухня 7 м2, отдельный санузел, большая прихожая со встроенными гардеробными шкафами. В квартире есть вся необходимая мебель и техника, вид на спокойный тихий двор. Дом газифицирован. 2. Студия 17,6 м2 с отдельным входом с улицы, а также из подъезда. Здесь есть все необходимые коммуникации как для жизни, так и для бизнеса. Район считается одним из лучших в Симферополе из-за удачной транспортной развязки, а также близости инфраструктуры. В пешей доступности парки, центр города, детские сады, школы, медицинские центры. При этом сам двор тихий и спокойный, так как огорожен домом от шумной дороги.

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Сидоренко Александра](#)

Телефон: [+79648920773](tel:+79648920773)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

