

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Героев Бреста, 25

Республика Крым, улица Героев Бреста, 25

5 300 000 Р

170 968Р за м²



31.00 м²

Общая

12.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 83200385. Вашему вниманию предлагается однокомнатная квартира в Гагаринском районе города Севастополь, ул. Героев Бреста, 25 О квартире: Светлая, уютная и теплая однокомнатная квартира в доме галерейного типа. В подъезде установлен домофон и новый лифт. Квартира подготовлена к ремонту. Возможна перепланировка и увеличение площади комнаты за счет лоджии. В доме газ, центральное отопление (была замена труб и батарей), новые счетчики (замена потребуется в 2031г.). Чистый подъезд и спокойные соседи. Подойдет как для личного проживания, так и в качестве высокодоходной инвестиции. Преимущество данного дома в его расположении. Вся инфраструктура создана для благоприятной жизни. Характеристики квартиры: Общая площадь квартиры: 31 кв.м Жилая площадь: 12.9 кв.м Кухня: 7.6 кв.м Санузел совмещенный: 3.4 кв.м Лоджия: 3.5 кв.м Этаж: 5/9 Кладовка. Инфраструктура: Район с удобной транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. Напротив дома школа, стадион, детский сад. В 5 минутах ходьбы поликлиника 3 и ТЦ Апельсин . В шаговой доступности остановки, магазины, аптеки, рынки, банки, кафе и рестораны. Уютный зеленый двор с прогулочной зоной и детской площадкой. Во дворе много парковочных мест. В квартире никто не прописан. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898561303](tel:+79898561303)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



