

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Астана Кесаева, 40/13

Республика Крым, улица Астана Кесаева, 40/13

6 500 000 Р

216 667Р за м²



30.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 34 м² расположена на 8 этаже девятиэтажного дома в престижном районе города. Окна выходят на благоустроенный парк имени Астаны Кесаева. Санузел совмещенный, коммуникации центральные — отопление и водоснабжение работают бесперебойно. Лоджия увеличивает полезную площадь и может служить местом для отдыха или хранения вещей. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы 37, 54 и 58, детские сады 125, 111 и 131, а также рынок и торговые центры Яблоко, Пуд и Посейдон. Остановки общественного транспорта расположены в двух минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый доступ к любой точке города. Для любителей прогулок и активного отдыха в 1015 минутах пешком расположен пляж, а парк Победы с его аллеями и зонами отдыха станет отличным местом для семейного времяпрепровождения. Дом находится в ухоженном дворе с озелененной территорией, что создает комфортную среду для жизни. Квартира подойдет как для молодых специалистов, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом, а близость к парку и морю повышает его привлекательность. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после покупки, без необходимости в дополнительном ремонте. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884886674](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



