

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на улица Колобова, 22/2

Республика Крым, улица Колобова, 22/2

8 900 000 Р

217 073Р за м²



41.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продажа однокомнатной квартиры с дизайнерским ремонтом в Гагаринском районе Севастополя Адрес: ул. Колобова, 22/2 (8/10 этаж монолитного дома) --- Ключевые преимущества: Современный ремонт под ключ — готовность к заселению без дополнительных вложений Энергоэффективность — монолитные стены сохраняют тепло зимой и прохладу летом Экономия на коммунальных платежах — двухконтурный газовый котел (регулировка отопления и ГВС) + кондиционер Инфраструктура — школы, детсады, парки, транспорт и пляж в шаговой доступности --- Характеристики: - Общая площадь: 41 м² (жилая — 18 м², кухня — 8 м²) - Высота потолков: 2.7 м - Коммуникации: центральные газ, водоснабжение; АГВ + теплые полы (коридор, кухня, санузел) - Оснащение: встроенная кухня с техникой (холодильник, духовка, варочная панель, СВЧ, стиральная машина), шкаф-купе, зонированная спальня-гостиная, кафель в санузле --- Расположение и инфраструктура: - Для семей: школа 37 через дорогу, детские сады 111 и 125, новая амбулатория (завершается строительство) - Транспорт: остановка в 5 минутах ходьбы, парковка у дома - Отдых: в пешей доступности Парк Победы и пляж Аквамарин через благоустроенный сквер - Бытовые удобства: аптеки, Юмашевский рынок, спортзал, кафе, салоны красоты, автомойка --- Особенности ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181128720](tel:+79181128720)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



