

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Адмирала Фадеева, 23Д

Республика Крым, улица Адмирала Фадеева, 23Д

12 500 000 Р

183 824Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается хорошая 3х квартира, улучшенной планировки в Севастополе, в районе Парка Победы, около пляжа. Один из лучших районов города для жизни и отдыха летом. Дом расположен в тихом, спальном районе, где можно гулять с детьми на детских и спортивных площадках. В шаговой доступности пляж и Парк Победы, а так же комплекс Аквамарин( отель, бассейн, сауны, СПА) - вы будете наслаждаться морем и отдыхом в любое время года... В квартире комнаты изолированные. Перепланировка в ванной и санузле узаконена, убраны оконные блоки между комнатами и лоджиями, что не является перепланировкой. Есть бойлер для нагрева горячей воды ( горячая и холодная вода круглосуточно). Есть Водомер, эл.счетчик в квартире. В квартире остаётся вся мебель( если необходимо), кондиционер. Недалеко остановка транспорта, магазины и супермаркет, рынок Юмашевский. Рядом школы, гимназия, детские сады, детская поликлиника, аптеки, тренажёрные и спортивные залы и секции, мед.центр, филиал Нахимовского училища - кадетский корпус, гаражный кооператив( можно купить гараж). Так же недалеко находится ещё один пляж - Омега, через остановку или пешком 10 мин. Все вопросы при просмотре. Право РФ, один собственник, все выписаны, быстрый выход на сделку. Можно ипотеку, мат.капитал., любые формы расчета. Эксклюзивный договор. Посредники ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816504](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



