

Купить квартиру за 4 769 800 рублей на ул Ленина, 25/1

Республика Крым, село Новониколаевка, ул Ленина, 25/1

4 769 800 Р

128 914Р за м<sup>2</sup>

37.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 8

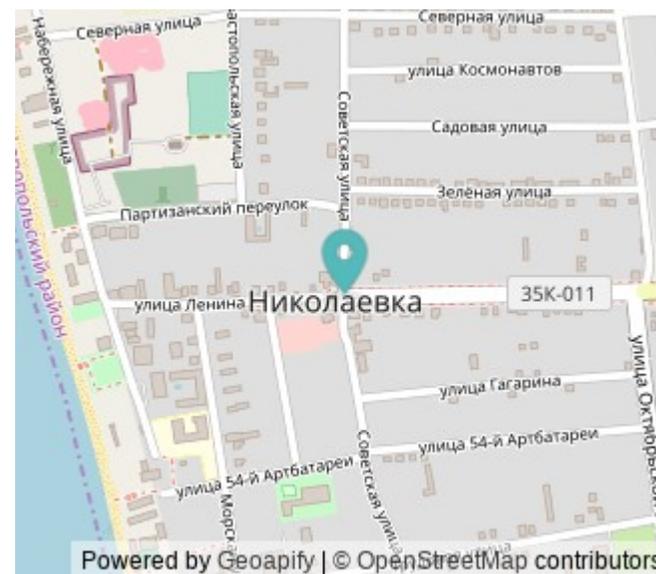
Этаж

Продается квартира в новом жилом комплексе на берегу Черного моря в Николаевке! Проектируемый многоквартирный дом состоит из 4-х секций. Все секции разделены деформационными швами. Каждая секция имеет отдельный вход, отдельный лестнично-лифтовой узел. Технология строительства: -Монолитно-каркасное домостроение; -Заполнение газобетонными блоками; -Внешний контур - 20 см газоблок; -Внутренние перегородки - 10 см газоблок; -Утеплитель - минеральная вата 10 см. Отделка фасада из керамогранита (Керамогранит, вентилируемый фасад) Балконы, ограждения стеклянные, триплекс. Количество этажей - 8. Преимущества: -Закрытая охраняемая территория; -В комплексе будет спа-центр на первом этаже; -Коммерческие помещения для инвесторов (кафе/супермаркет/салоны/аптеки). Формы оплаты: -Рассрочка от застройщика без % и переплат, первоначальный взнос от 30% на 12-18 месяцев оставшиеся платежи равными частями (ежеквартально); -Доступны ипотечные программы в банках СБЕР и ВТБ от 6% (семейная ипотека / мат.капитал) Проектное финансирование получено в ПАО Сбербанк. Строительство по ФЗ-214. Звоните и пишите, мы ответим на все ваши вопросы!

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884711522](tel:+79884711522)



## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	8
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

