

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 3

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 3

16 500 000 Р

206 250Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

61.90 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Объект 4177. Светлая уютная 3-х комнатная квартира, расположена на 9 этаже десятиэтажного дома. С окон открывается великолепный панорамный вид на город и море, каждый вечер можно наблюдать красивейшие закаты за бокалом вина и встречать нежные рассветы с чашечкой вкусного ароматного кофе! Общая площадь квартиры 80 м2. Отличная планировка: Большая квадратная прихожая, просторная кухня с балконом , установлен 2-х контурный газовый котел (АГВ), все комнаты отдельные. Сделан предчистовой ремонт. Есть возможность увеличить коридор и санузел. Преимущество: - Новый, красивый дом с закрытой территорией; - Дом монолит, сдан 2022 г.; - Широкие лестничные площадки, имеются кладовки и колясочные на этаже; - Закрытая придомовая парковка ( 2 въезда с автоматическим шлагбаумом); - Огороженная детская площадка ( дети в безопасности); - Шикарный панорамный вид из окон на город и море; - 2 лифта в доме; - 2-х контурный газовый котел (АГВ) - Замечательные соседи. Инфраструктура: - Дом находится в непосредственной близости к центру города (5 минут на машине); - Рядом школа, детские сады; - Поликлиника, аптека, супермаркет ПУД, ЕДА ВОДА и пр., кафе, МФЦ, спорт клубы; - Остановка общественного транспорта и многое другое. - Не смотря на развитую инфраструктуру в квартире нет постороннего шума. Все ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898310779](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	61.90 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м





Санузел 1  
3,56м2