

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на ул Ленина, 94А

Республика Крым, Кировский район, Старый Крым, ул Ленина, 94А

3 990 000 Р

86 739Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается 2 комнатная квартира в центре города Старый Крым, на улице Розы Люксембурга .. Квартира располагается на 2 этаже, 2 этажного многоквартирного дома. Площадь - 46,3 кв.м.: коридор 9,6 кв.м., кухня-8,6 кв. м., ванная комната 2,5 кв.м., туалет -0,8 кв. м, две жилые комнаты 16 и 8,8 кв.м., лоджия 3,2, + в подвале дома есть два помещения для хранения личных вещей , Вода централизованная, также в подвале установлена накопительная бочка, отопление- двухконтурный газовый котел, канализация- общедомовая выгребная яма. Коммуналка минимальная, 1,5 -2 тысячи рубл. в месяц . Санузел отдельный. Ремонт в квартире проведен косметический, аккуратный. Полностью готова к проживанию. Высота потолков 2,5 м! Квартира угловая ,окна -выходят на 2 стороны дома., прекрасный вид, горы и леса в двух сторон. К квартире в пользование предоставлено парковочное место во дворе , навес под машину . Расстояние до ближайших магазинов и автобусной остановки 50 м., до центрального рынка и автостанции 500 м.,до городской больницы - 800 м. Добраться к морю также можно на автобусе или на личном авто: 25 км - Феодосия и Коктебель, в 40 км - Судак. Документы полностью готовы к сделке. Один собственник

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189919605](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



