

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на пр-кт Генерала Острякова, 193

Республика Крым, пр-кт Генерала Острякова, 193

7 500 000 Р

166 667Р за м²



45.00 м²

Общая

19.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1596447. Продам крупногабаритную однокомнатную квартиру в Ленинском районе города Севастополя по адресу: проспект Генерала Острякова, 193. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного дома, построенного из инкерманского камня, тип чешка , 1990 года постройки. Квартира очень тёплая и солнечная, окна выходят на юго-запад. Планировка квартиры удобная и практичная. Общая площадь 45,3 кв.м. (с учётом двух балконов), площадь комнаты 19,9 кв.м., площадь прихожей 6,3 кв.м. (есть кладовая 0,8 кв.м.), площадь кухни 8,1 кв.м., санузел отдельный: ванная 2,5 кв.м., туалет 1,3 кв.м., два балкона по 3,6 кв.м. Высота потолков 2,5м. Комната удобно зонирована. Из кухни и из комнаты есть выходы на благоустроенные, застеклённые балконы. Один можно использовать как рабочую зону. На окнах установлены новые качественные стеклопакеты, ванная комната в плитке. Отопление центральное, горячая вода подаётся от бойлера. Инфраструктура района очень развита! В шаговой доступности удобная транспортная развязка, школы 48, 38, 4, 22, Гимназии 7, детские сады 107, 114, 118, супермаркеты, магазины, банки, кафе, кондитерская, аптеки, фитнес-центры и всё, что нужно для комфортного проживания. Подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Рассмотрим все виды расчёта! Собственник ...

👁 1 с 14.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898562576](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.90 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

