

Купить квартиру за 31 000 000 рублей на ул Маячная, 13

Республика Крым, ул Маячная, 13

31 000 000 Р

163 158Р за м²



190.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Продам видовую крупногабаритную двухуровневую четырехкомнатную квартиру на Летчиках, в элитном доме ул. Маячная д.13. Закрытый охраняемый двор, парковочное место закрепленное во дворе. Дом сдан в 2010 году, можно разделить квартиру поэтажно на 2 квартиры, будет вход с подъезда в каждую квартиру, при разделе каждая будет двухкомнатная с большой кухней по 85м2. Обжитый новострой, 10 й и 11й этаж /11 -этажного дома, общая площадь 190м2, комнаты изолированные 23м2; 23м2; 23м2, 32,5м2; кухня -столовая 26м2, на каждом этаже санузел, 3 застекленные стеклопакетами лоджии. Квартира по проекту четырехкомнатная, это не техэтаж. Высокие потолки 3, 6м на первом уровне и 3м на втором, ремонт, есть 2 встроенные кухни, добротный кондиционер. Квартира частично меблированная. Автономное газовое отопление - на горячую воду и отопление, очень экономично по оплате за коммунальные. Вид на море, закрытая охраняемая территория, во дворе дома имеется парковка. На общественный транспорте можно добраться в любую точку города, в шаговой доступности гимназия 2, Школа 54,5837, и детские сады 131,15,125 в пешей доступности: Парк Победы и сквер Т. Шевченко, Пляжи Адмиральский, Омега, дикая Омега и Парк Победы. Супермаркеты, магазины и отделения банков. Цена 31 000 000 р + переоформление.

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184116786](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	10
Этажей всего	11	Площадь жилая	70.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

