Купить квартиру за 6 000 000 рублей на 3-й микрорайон, 93

Республика Крым, Щелкино, 3-й микрорайон, 93

6 000 000 Р

120 000Р за м^2

50.00 м^2	27.00 м^2	9.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ОТ СОБСТВЕННИКА. 4 взрослых собственника (приватизация), от всех собственников оформлены ген. доверенности на продажу. Доме 1989г постройки, квартиры улучшенной планировки. Завышенные первый этаж - идеально для людей пенсионного возраста и семейных пар с маленькими детьми и колясками. Удачное расположение дома - в летний сезон не слышно шума от проезжей части и звуков от диско-баров, в осенне-зимний период не обдувается холодными ветрами с моря. Дом между детским садом Золотая рыбка и Лицеем 1 , 500 метров до центрального рынка, автовокзала, круглосуточных (в летний период) магазинов Яблоко и Клевер , а также до моря, уютной набережной, множественных детских площадок и аллеи с ночными барами. Квартира 2х комнатная, с раздельным санузлом, просторным коридором и кухней, полностью подготовлена к ремонту. Есть возможность увеличить размеры санузла и ванной (поднять потолки и немного расширить стены за счёт выноса сантехнического блока). В 2019 году заменена входная дверь, евро окна во всех комнатах с москитными сетками (производство Rehau) и полностью балконный блок. Сверху и слева соседи не живут, справа - спокойная взрослая пара, в летний период в квартире тихо и спокойно, идеально для отдыха. Показ квартиры и разумный торг - только реальному покупателю.

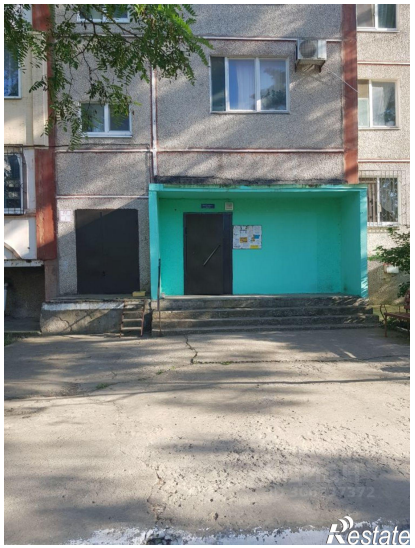
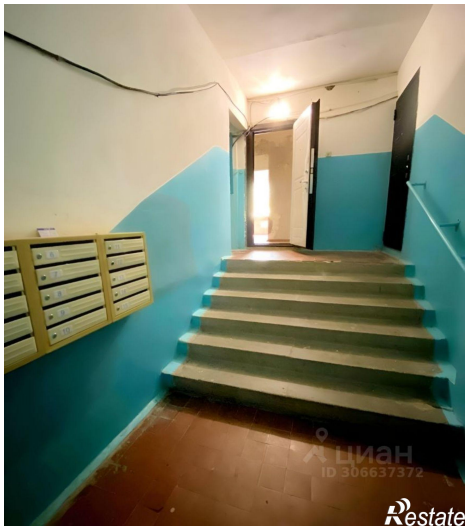
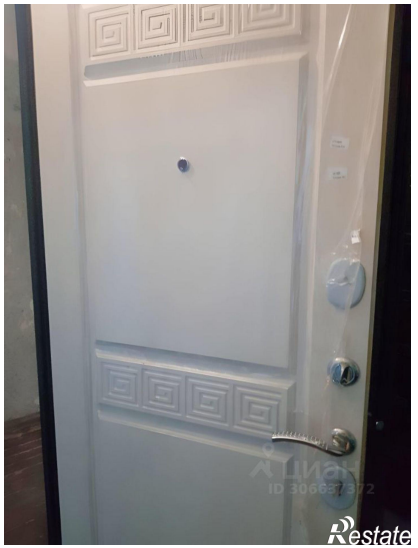
2 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

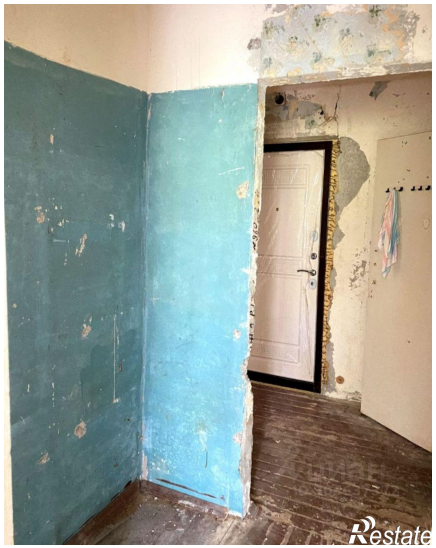
Продавец: Собственник

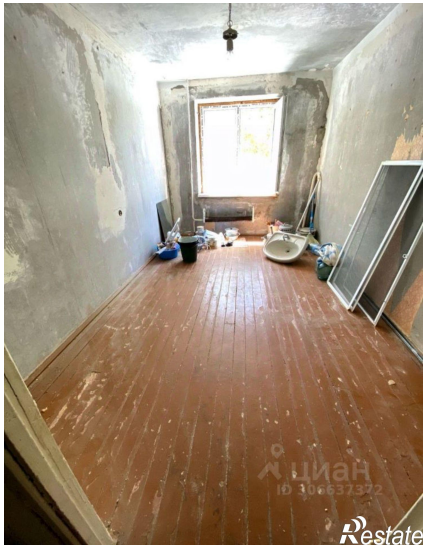
Телефон: +79186310542

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м




циан
ID 300637322
Restate

Restate