

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 90

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 90

5 700 000 Р

172 727Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

1-комнатная квартира 33,5 м<sup>2</sup> с балконом в Ленинском районе Севастополя Цена: 5 700 000 Р Адрес: г. Севастополь, Ленинский район, пр-кт Генерала Острякова, д. 90 Этаж: 4 из 5 Планировка и особенности: Общая площадь: 33,5 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 17,4 м<sup>2</sup> Кухня: 6,8 м<sup>2</sup> Санузел: совмещённый 2,7 м<sup>2</sup> Балкон: 0,8 м<sup>2</sup> Высота потолков: 2,64 м Горячее водоснабжение: газовая колонка Отопление: центральное Описание квартиры: Уютная и светлая квартира с удобной планировкой. Расположена на комфортном 4-м этаже пятиэтажного дома. Квартира тёплая, солнечная, идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире остаётся вся мебель и техника, представленные на фотографиях. Горячая вода обеспечивается газовой колонкой, что позволяет экономить на коммунальных платежах. Инфраструктура и окружение: Чистый и ухоженный двор с детскими и спортивными площадками В шаговой доступности магазины, ТЦ Московский, кинотеатр, сквер 60-летия СССР Отличная транспортная развязка: 3-5 минут до остановок общественного транспорта, 8 минут до центра города Рядом детская поликлиника 1, детские сады 120, 107, гимназия 8, школы 22, 43, 45, музыкальная школа 1 Поблизости универмаги Приветливый и Солнечный, ТЦ Океан, рынок Славянский рынок Зелёные зоны для отдыха: сквер 60-летия СССР и сквер им ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883865210](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5                   |
| Площадь жилая     | 17.40 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м          |

