

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на Гагаринский район, Античный пр-кт., д.6

Республика Крым, Гагаринский район, Античный пр-кт., д.6

16 500 000 Р

144 737Р за м²



114.00 м²

Общая

81.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Арт. 99206496 Уникальное предложение , такого просто больше нет !!!! 3к квартира + 1к квартира + БОНУС - кладовое помещение в цокольном этаже дома !!! Две квартиры , 3к и 1к расположены друг над другом , каждая имеет отдельный вход !!! Общая площадь 114 кв.м. 3к квартира на 5 этаже : - две спальни 15,1м2 и 12м2 с выходом на балкон. - просторная гостиная 19,5м2. - кухня с выходом на застекленный видовой балкон 11м2. - совмещенный санузел 4,8м2. -высота потолков 3м. В квартире автономное отопление (АГВ) - новый немецкий двухконтурный котел, посудомоечная машина, бойлер на 50 литров, установлена охранная сигнализация, кондиционеры, бронированные входные двери на обоих этажах. В квартире остается мебель и техника. На балконах вместительные шкафы для хранения личных вещей. Окна выходят на две стороны - хорошее проветривание обеспечено. 1к квартира на 6-этаже (мансарда): - комната свободной планировки 34,5м2. - кухня 6,8 м2. - совмещенный санузел 3,1 м2. -высота потолков 2,6 м. Мансардный этаж можно использовать в качестве сдачи жилья в аренду, где Ваши квартиранты всегда будут под присмотром или же как гостевую квартиру для родственников и друзей. На данный момент долгосрочно проживает жилец ,который может остаться и приносить Вам доход , либо вы можете использовать квартиру ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884886707](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	81.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

