

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Симферополь г, Гавена ул, 103

Республика Крым, Симферополь г, Гавена ул, 103

7 500 000 Р

150 000Р за м²



50.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-к квартира в блочном доме по адресу ул. Гавена, в самом уютном спальном районе Симферополя - район ул. Залесской и 60 лет Октября. Квартира находится на 3 этаже 5 этажного дома, очень светлая и уютная. Общая площадь 50 кв.м., планировка распашонка, комнаты изолированные, два балкона, санузел раздельный. Вся мебель и техника остается. Дом блочный, толстые стены, хорошая шумоизоляция, летом не жарко, зимой - тепло. В пяти минутах пешком находится хвойный лес (возможность выходить на пикник, шашлыки, прогулку с детьми, пробежку и тд). Район с максимально развитой инфраструктурой. В 3 мин пешком от дома расположены 2 детсада, школа 4, детская поликлиника. Супермаркет ПУД, продуктовый рынок, авторынок, магазины, аптеки, парикмахерские, почта, пункты выдачи вайлдберриз/озон, охраняемая автостоянка в 5 минутах ходьбы. Транспортная доступность очень хорошая, остановка - в 4х минутах от дома, добраться на общественном транспорте можно даже поздно вечером. Уютный зеленый двор после реконструкции - новый асфальт, места отдыха с удобными деревянными скамейками и новой детской площадкой. В шаговой доступности вся инфраструктура - детский сад, школа, магазины, остановка общественного транспорта, аптеки. Прекрасное предложение для спокойной жизни с комфортом! Звоните!

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183419632](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



