

Купить квартиру за 31 000 000 рублей на городской округ Ялта, посёлок городского типа Форос, улица Терлецкого, 3

Республика Крым, городской округ Ялта, посёлок городского типа Форос, улица Терлецкого, 3

31 000 000 Р

149 038Р за м²



208.00 м²

Общая

96.00 м²

Жилая

28.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаётся двухуровневая квартира общей площадью 208 м2 (41 м2 - 1-й этаж; 167 м2 2-й этаж) плюс 2 террасы (на 1-м и 2-м этаже). Квартира расположена в отдельном здании-пристройке к 9-этажному дому и имеет 2 входа (на 1-м и на 2-м этажах). Благодаря этому, квартиру можно разделить на 2 самостоятельные жилые помещения. Все комнаты выполнены в различных национальных колоритах, отсюда и название Клуб путешественников. Всего в квартире 5 спален, каждая из которых имеет свой полноценный санузел. На 2-м этаже: кухня-столовая; бытовка со стиралкой; большой зал с условными зонами (бар, ТВ-караоке, бильярдная, дастархан). И 4 спальни, 3 из которых отделены звукоизоляционным холлом от главного помещения зала. На первом этаже: 1 спальная комната; комната студия (с кухней) и собственный зеленый дворик (терраса) 38 м2. Квартира официально оборудована автономным отоплением от электрокотла, поэтому стоимость коммунального отопления ноль. Электроснабжение 3-х фазное, двухтарифный счетчик, стабилизатор напряжения. Водоснабжение по счетчику, система очистки воды, бак запаса воды 500 литров с насосом. В квартире имеется 6 кондиционеров, 4 из которых включаются крайне редко из-за того, что основная часть квартиры находится в тени огромных сосен. Проведен скоростной интернет. До ближайшего ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891988465](tel:+79891988465)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	96.00 кв. м	Площадь кухни	28.00 кв. м

