

Купить квартиру за 45 000 000 рублей на Ливадия п.г.т., Севастопольское ш., д.1, к.3

Республика Крым, Ливадия п.г.т., Севастопольское ш., д.1, к.3

45 000 000 Р

330 882Р за м<sup>2</sup>

136.00 м<sup>2</sup>

Общая

102.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

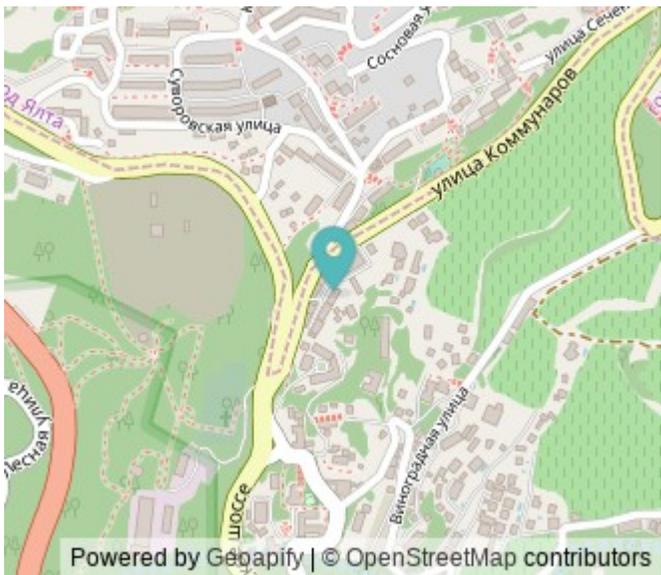
Этаж

Продаётся 2-х уровневая квартира в г.Ялта, пгт.Ливадия! В квартире система умного дома, видеонаблюдение со всех балконов, котёл на отопление и горячую воду. Два солнечных коллектора, 4 балкона, 3 из них с видом на море, один с постирочной - он же для сушки белья на свежем воздухе. 3 санузла, один из них с душевой кабиной, ванна отдельно. Кондиционеры бесшумные с климат-контролем везде во всех комнатах, в кухне-гостиной 2 кондиционера. Тёплые полы на кухнях, в детской и в санузлах. Мебель и техника остаются. Во дворе детская площадка. Рядом школа, ресторан, столовая, остановка, велтбериз, рынок, продуктовые магазины. До Ливадийского дворца 1 км, до аквапарка Атлантида 700 метров, до пляжа Дельфин 1-1,5 км. Двор охраняемый загороженный, 2 паркоместа. Во дворе канюшня Николая 2. Документы РФ. Собственник один. Посреднические услуги 3% оплачивает Покупатель. Арт. 100896762

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886041975](#)



## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	102.00 кв. м	Площадь комнат	102.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



