

Купить землю, земельный участок за 11 000 000 рублей на "Алушта — Судак — Феодосия" — Семидворье

Республика Крым, поселок Семидворье, "Алушта — Судак — Феодосия" — Семидворье

11 000 000 Р

1 014 760Р за сот.



10.84 сот.

Общая

Участок площадью 10,84 соток с видом разрешенного использования земли для индивидуальной жилой застройки, мк-рн. Заповедный в районе туркомплекса Эллада, п. Семидворье с не перекрываемым прекрасным видом на море и горы. Участок расположен рядом с можжевельным заповедником и с отличным видом на Медведь гору. Категория земель: Земли населенных пунктов. До моря напрямую 350м, по асфальтовой дороге 600м. Подъездные пути: асфальтовая дорога и три дополнительных грунтовых подъезда с разных сторон от дорог с асфальтовым покрытием. Электричество в 40м от границы участка, Новое ТП в 80м. Вода - неглубокое залегание природной воды. Рельеф участка - с уклоном и растительностью. Береговая полоса - очень чистая набережная и ухоженный пляж. Непосредственно вдоль набережной расположены крупные санатории (МОРСКОЙ, Семидворье , ЭЛЛАДА и КРЫМ ИРЕЙ ), развитая курортная инфраструктура : Детские и взрослые бассейны с открытым доступом, детские площадки развлечений, кафе и рестораны, морские прогулки и большая парковка для авто. Удаленность от города 10км. Продажа от собственника. Документы РФ. Рядом продается смежный участок площадью тоже 10,84 соток. Кадастровые номера земельных участков: 90:15:040301:5166 и 90:15:040301:5167. Координаты для навигатора и карты: 44.714752, 34.457203.

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189509783](tel:+79189509783)

