

Купить землю, земельный участок за 4 500 000 рублей на Сапунгорская улица, 12

Республика Крым, Сапунгорская улица, 12

4 500 000 Р

1 000 000Р за сот.



4.50 сот.

Общая

Продаётся участок площадью 454 м² в спальном районе Севастополя, район ялтинского кольца. Хорошая транспортная развязка. Шикарный вид на горы и виноградники. До центра 15 минут на машине. До пляжей - 15 минут. Рынок 5-й километр 3 минуты. Выезд на Тавриду и на Ялту. Остановка общественного транспорта. Автобусы ходят каждые 5-10 минут. К участку ведёт асфальтированная дорога. Коммуникации: Подключен к электричеству 380в (опора с счётчиком уже на участке). Вода по границе участка. Интернет с опоры. Газ в перспективе 2025 года. Заезд на участок с трех сторон (один сосед). Есть возможность присоединить ещё 4сотки земли через договор аренды у города с последующей приватизацией. За СНТ находится сосновый лес, где можно совершать прогулки и наслаждаться чистейшим воздухом.

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892208979](tel:+79892208979)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

