

Купить землю, земельный участок за 2 499 990 рублей на Симферопольский район

Республика Крым, Симферопольский район

2 499 990 Р

416 665Р за сот.



6.00 сот.

Общая

В продаже отличный земельный участок площадью 6 соток под ИЖС. Общие характеристики: 1) Участок полностью законодательно оформлен, осуществлена приватизация, зарегистрирован, присутствует полный пакет актуальных российских документов от собственника. Четко определены границы, участок огорожен. 2) РАСПОЛОЖЕН В 3 МИНУТАХ ОТ ГОРОДА (городская черта) - ул. Севастопольская. Очень удобная локация. Недалеко 7я городская больница, торговые центры, павильоны и тд. В СНТ также предусмотрены остановки общественного транспорта (10 автобус), отличная инфраструктура. Развивающийся район; 3) Удобство расположения также обусловлено удаленностью от озера, в отличие от части других участков, к нему вода не подтекает, воздух не влажный - идеальная местность для комфортного проживания семьи; 4) Ровная поверхность, при постройке дома ранее выгрузили на его территорию небольшую кучку земли, за доп. плату без проблем уберу; 5) Удобный заезд и развязка внутри СНТ! 6) Все необходимые коммуникации проведены, в ближайшее время подключат газ (цена участка соответственно вырастет). Пока рыночная цена в этом районе с такими характеристиками 420тыс/сотка Продажа в связи с необходимостью достроить дом (в этом же районе, на соседней улице)

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181129671](tel:+79181129671)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

