

Купить землю, земельный участок за 3 700 000 рублей на ул Крымского Беркута, 25

Республика Крым, село Мирное, ул Крымского Беркута, 25

3 700 000 Р
616 667Р за сот.



6.00 сот.
Общая

Продаётся замечательный участок земли, на котором уже проведено и подключено электричество, установлен счётчик (заключён договор). Газовая труба проложена по границе участка. Все коммуникации будут подведены к участку в ближайшей перспективе. Участку присвоен адрес, имеется разрешение на строительство, а также уже готовый проект для строительства дома, выкопана траншея под заливку фундамента по утверждённому проекту. Участок ровный, проведена очистка неровностей с помощью экскаватора. По границам участка поставлены столбы для забора. На участке имеется вагончик для строительных материалов. Удобная транспортная развязка как со стороны села Мирное, так и с обьездной дороги (район Маршала Жукова). Участок ухоженный, находится на возвышенности. Этот участок - идеальное место для вашего будущего дома, где вы сможете создать уютный и комфортный уголок для себя и своей семьи.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183515627](tel:+79183515627)

Характеристики

Наличие электроснабжения да



ИП "Лэстег"

Restate

estate

	Наименование показателя	Единица	Значение
1.	Площадь участка	га	0,0603
2.	Площадь застройки	м ²	56,0
3.	Площадь твердых покрытий	м ²	103,8
4.	Площадь озеленения	м ²	443,2
5.	Площадь озеленения проецируемая	м ²	135,0
6.	Площадь озеленения существующая	м ²	308,2
7.	Процент застройки	%	9,28
8.	Коэффициент плотности застройки		0,186

Первый этаж включает в себя тамбур, подсобное помещение, коридор с лестницей, кухня-островная, санузел и кабинет.

Restate

