

Купить землю, земельный участок за 6 200 000 рублей на Василия Жукова улица, 45

Республика Крым, Василия Жукова улица, 45

6 200 000 Р
620 000Р за сот.



10.00 сот.
Общая

Продам участок 10 соток ИЖС в экологически чистом районе, в Балаклаве. Видовой, спокойный район, свежий горный воздух. Продажа напрямую от собственника. Документы РФ. Готовы к сделке. Кадастровый номер 91:01:001004:215. Коммуникации возле участка: - Свет - Газ 60 метров - Городская вода 45 метров - Городская канализация 45 метров Развитая инфраструктура (время по маршрутам с Яндекс.Карт): - Детские сады от 5 до 20 минут пешком, в зависимости от сада. - Школы от 10 до 20 минут пешком. - Детская поликлиника, взрослая поликлиника и больница 10-12 минут пешком (есть на фото со школами и детсадами). - Микрорынок, магазин ПУД, аптеки, банк РНКБ, кафе, специализированные магазины 12 минут пешком. - Парки 10 минут пешком. - До остановки общественного транспорта 9 минут пешком. - До центра города Севастополь 14 км. - До бухты Балаклавы 20 минут пешком, до пляжа Мраморный 30 минут пешком Участок видно с различных мест Балаклавы за счет расположения на возвышенности. При этом на участке отсутствует сильный ветер, т.к. сзади он прикрыт горой, по бокам забором и растительностью. Открытая часть участка только спереди, откуда открывается потрясающий вид на часть Балаклавы, виноградники и горы. Соседние участки снизу и одного боку, с двух сторон свободные территории, которые можно использовать ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886043753](tel:+79886043753)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

