

Купить землю, земельный участок за 3 000 000 рублей на ул Сумская, 7

Республика Крым, ул Сумская, 7

3 000 000 Р

333 333Р за сот.



9.00 сот.

Общая

В зоне ИЖС! Продажа от СОБСТВЕННИКА! Участок 9 соток в зоне ИЖС, асфальтированный подъезд к участку, ровный без уклона, рядом можжевельный лес Получен ГПЗУ (градостроительный план земельного участка) пятно застройки на весь участок, без ограничений! Кадастровый номер: 91:01:027001:1302 Коммуникации: Электричество - по границе участка Вода - городская ГАЗ - по границе участка В селе Родное есть начальная школа- детский сад 2, клуб, отделение связи, мечеть, автостанция, магазины, аптеки и все необходимое для комфортного проживания. До села ходит маршрутный транспорт из Севастополя. Участок продается по переуступке договора аренды на 49 лет с возможностью выкупа: 1. За полную кадастровую стоимость 2. За 5% От кадастровой стоимости (90 тыс Р) при условии постройки и ввода жилого дома в эксплуатацию. Постановление правительства Севастополя от 08.07.2019 465ПП.(см. Фото) Подходит под программу льготная ипотека 6% для строительства жилого дома от Сбербанка.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898212983](tel:+79898212983)

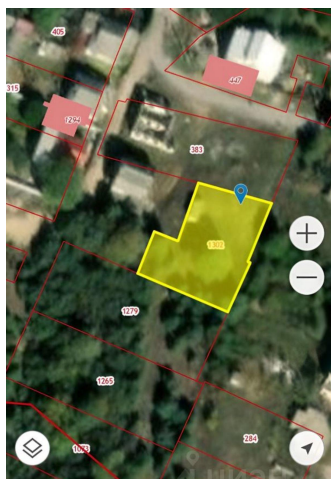
Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



91:01:027001:1302
Земельный участок

