

Купить землю, земельный участок за 23 000 000 рублей на улица Табаководов, 25

Республика Крым, улица Табаководов, 25

23 000 000 Р

1 150 000Р за сот.



20.00 сот.

Общая

Продается уникальный земельный участок 2000 квм (20 соток) ровной формы , фасад 40 метров на полуострове Крым в Байдарской долине с видом на живописный ландшафт. Долина окружена горами, протекает река, до галечного пляжа Фороса 15 км, рядом пещеры и каньоны. Популярное место среди туристов не только за счет луговых ландшафтов, которые называют Крымской Швейцарией , но и за счет мягкого климата, нет сильной жары в отличие от побережья. Очень удобная транспортная развязка , регулярные автобусы из Севастополя. Поселок в Долине с развитой инфраструктурой. Непосредственно от участка в 500 метрах остановки общественного транспорта, продуктовые магазины, так же ведется торговля фермерских продуктов. Коммуникации заведены на участок, скважина, электричество, канализация, газовая труба по меже участка. В проекте газификация всего поселка. На участке построен дом из ракушечного камня. Безопасная сделка, в собственности более 5 лет , вся стоимости объекта в договоре. Назначение земли для строительства жилого дома, категория земли населенных пунктов. Возможно ипотека по гос программе с пониженной процентной ставкой под строительство жилого дома. Рассмотрим продажу по 10 соток.

👁 4 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891999384](tel:+79891999384)

## Характеристики

Наличие  
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

