

Купить землю, земельный участок за 2 450 000 рублей на Линкорная улица, 6

Республика Крым, Линкорная улица, 6

2 450 000 P

245 000Р за сот.

10.00 сот.

Общая

Предлагается земельный участок, находящийся в аренде (переуступка) Все каммурикации по границам, асфальтированный подъезд. Кадастровый номер: 91:04:001019:1460 Проведено дендрологическое обследование, подтверждено отсутствие на участке краснокнижных растений. Получено распоряжение ДИЗО о возможности разрешения бокового подъезда. Подтверждена возможность строительства на всей площади (минус отступы) в ГПЗУ и согласованном Уведомлении о строительстве.

● 1 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79886043640





Характеристики

Наличие да Наличие электроснабжения да

водоснабжения

Toque





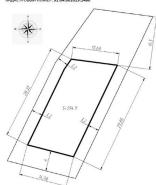








АДРЕС: г. Севастополь, ул. Линкорная, уч 1а. **КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 91:04:001019:1460**



Nº	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	
1	Площадь участка	M. KB.	1000	
2	Площадь застройки	M. KB.	394,9	
3	Количество этажей	эт.	3	
4	Процент застройки	%	39,49	
5	Коэф. плотности застройки		0,395	
6	Высота	M /)) 12	

ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ЛЕПАРТАМЕНТ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

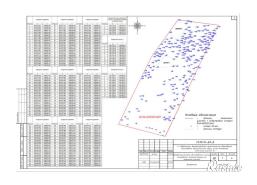
РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.08 2025

О выдвие разрешения на размещение объекта на земельном участке, нахожишемся в государственной собственности города федерального изичения Селестополь без предоставления земельных участков и установления сервитутов — проедяль, в том числе вклопътрассовые, и подъедание дориги, два размещения которых не требучета разрешения на строительство, расположенных по адреку: Российская Федерация, г. Севастополь уд. Панкорная, согласно прилагаемой схеме границ, познадаме 420 кв.м.

			требующее	
а строительство,	на землях го	сударственной	собственнос	ти город
польезлные лог	юги, для размеще	ения которых	не требуется	разрешени
o computations	расположенных	no amecy:	Российская	Фенерация

на основния заявления оригилия техника голования и и потвържащия № 17-1860/22, учитывая сесту грании предполагизмож к использоващою земель на кадастроно илия стеритории с укалинием комушита гарактерных города Севястовски от 29.07.202. № 871.01-01-01 Денартамента транспорта и развития дорожно— транспортной денартамента транспорта и развитам дорожно— транспортной вифраструктуры города Севастополяю от 06.08.2025 № 3709/01-12-01- 05/03/25:





Унивания составлений по не помен виде и на пости Помента на вести помента примера примера при

Сисимия в харастеристика объекта нединацию В Е-имий гольцов сисимий постта нединациям си иноститу сисимине сисимине.

		Seemand		Passes Lillaco	
		mu elveran			
Jaco Se I panana I	Borra-micros	passen to 3	Boora gazacrosc 5	Воло застря выпарос 9	
28.06.2004c					
Kazaczponiel winery:		91.94.00(00.9.1460			
Новер къще превего комретит:		01.04.001019			
Дата присмення мулістромого немеру:		06.07.2022			
Ранее присвоенный государственный учетный измер:		annual and sciences			
Местологиеме		Рессийская Федерация, гаред Семесновах, внутри ередсиге муниципальное образование Назамовский регинципальный октус, капад Лонкровск, поведаный участов 1 а			
Chemistra.		1900 viv 11.07			
Каластроная стичность, руб.:		2992824.82			
Карастровые помера рассионовенных в предстах земельного участка объектов пединальности:		данные элуучуную			
Карас гровым помера объектов педвиживности, из возорых образовая объект вединентости:		данные этгутствуют			
Карасуровые помера образованных объектов везникамности:		demand drop recognition			
Казентрия земель:		Зекли кассаоных нумогов			
Вели разрешения о нологь вомник		Для индивидуального инплиненто сурония поста (или 2.1)			
Сведения о кадастровом вникемере:		Получения Юния Енгенсиния, СПЕСС 155-116-351 44, договор на выполнение издастровых работ от 30.05.2922 № 54, дага завершения издастровых работ: 16.85.2022			
Сведения о лесях, вединах объектах и об иных прирединах объектах, расположения в представа почетыем участва:		шиные восутствуют			
Сведения в грм, что эснестиний участик изпиностию расколожен в границах этим с особъеми усложения использования горум гории, гаронории объекта культурного наследия, губличного отринорум;		General distribution			

	20075608T DIS20005MB	
NY DOMONTAL PRINCIPONEMIA SOUTH	MEXITORROS SOCIACIAO	интика, фонелия
	REPORT PRODUCTION OF REAL PORTS AND SERVICE AND SERVIC	Restate