

Купить землю, земельный участок за 2 650 000 рублей на улица Дениса Ракицкого

Республика Крым, улица Дениса Ракицкого

2 650 000 Р

662 500Р за сот.



4.00 сот.

Общая

От СОБСТВЕННИКА. Расположение и инфраструктура : - Балаклавский район один из самых экологически чистых в Севастополе. - Участок находится в СНТ Лазурь , окружен сосновым лесом чистый воздух и природная гармония. - Электричество подведено по меже, есть возможность подключения. - 5 минут на машине центр Балаклавы с новой яхтенной мариной (сдача в 2026 году). - 3 км перспективная застройка нового жилого района (проект утверждён на Петербургском форуме-2025, планируются школы, детсады, инфраструктура). - 2 км Яшмовый пляж (один из самых живописных в Крыму). Описание участка - Площадь: 4 сотки, ровный рельеф. - На территории растут несколько взрослых сосен естественная тень и уют. - Участок подходит для строительства дачного дома или обустройства зоны отдыха. - Тихая, спокойная локация идеально для жизни или сезонного отдыха, для бизнеса Перспективы - Развитие Балаклавы как курортно-яхтенного кластера (рост стоимости недвижимости). - Близость к новому жилому району повышение транспортной доступности и инфраструктуры. - Инвестиционная привлекательность участок можно использовать под строительство или перепродажу после роста цен. Почему стоит купить? Экология сосновый лес, чистый воздух. Инфраструктура рядом море, пляжи, Балаклава, будущие ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183910132](tel:+79183910132)

Характеристики

Наличие электроснабжения да



