

Купить землю, земельный участок за 19 000 000 рублей на улица Ленина, 96

Республика Крым, Городской округ Феодосия, поселок городского типа Коктебель, улица Ленина, 96

19 000 000 Р

826 087Р за сот.



23.00 сот.

Общая

Продаю 2 смежных участка 8 и 15 соток в живописном месте Пгт Коктебель, с видом на гору Карадаг. Тихое, спокойное место. Проживающие называют его Миндальная роща. Есть соседи проживающие круглый год. Рядом находится уже много лет действующий частный мини отель. Участок расположен на первой линии, при въезде в Миндальную рощу. Участок ровный, удобный съезд с трассы. Бетонная дорога до участка. На участке 8 соток есть бетонное строение площадью 310 м2, недостой. Электричество и вода на участке подключены. Участок 15 соток вода и электричество подключены и есть возможность поставить еще один электрический счетчик. В прошлом году провели к участкам газ. В ближайший год планируется полное асфальтирование и освещение дорог. В следующем году планируется проведение городской канализации. 3 минуты на автомобиле до центра Коктебеля. 15 минут пешком до моря. Продает собственник. Полный пакет документов. Обременений нет. Очень достойное место для прекрасного дома на море или для гостиницы и апартаментов.

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892273008](tel:+79892273008)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

