

Купить землю, земельный участок за 4 300 000 рублей на Севастополь, ТСН СНТ Парус-1

Республика Крым, Севастополь, ТСН СНТ Парус-1

4 300 000 Р

598 886Р за сот.



7.18 сот.

Общая

Участок размером 18м х 42м приватизирован. Есть парник на фундаменте размером 4м х 4м х 2,5м . Хозяйственная постройка приватизирована в 2019г., состоит из 2 комнат и террасы по 8 кв.м. каждая, одна из них может быть приспособлена для размещения газового оборудования, вторая может быть использована как помещение для отдыха. На участке две большие перголы под виноградные кусты, есть объекты декоративного оформления : кибитка, мостик и лавка. На участке 21 плодовых деревьев , в т.ч. гранат, инжир, зизифус, груши, кизил, фундук, хурма и королек, персик, алыча и черешня. В числе 14 декоративных деревьев можжевельные и хвойные, дуб каменный, липа, тисс, сирень и большая пальма. В саду 9 плодовых кустов и порядка 20 декоративных. Виноградных кустов 21шт. в т.ч. на шпалере 10шт. Много роз , ирисов, лилейников, гибискусов. Подведена вода из скважины, полив регулярный по графику. Есть сваренный каркас под беседку. Удобное транспортное сообщение автобусами 46,56,62,106,127, остановка Водоканал и на повороте на Голландию. Недалеко от остановок автобусов продуктовые и другие магазины. От участка до остановки автобусов порядка 500-600м, до моря и парка Учкеевка 5 остановок. С 18.10.2023г. в сеть газопотребление ТСН подан газ под давлением согласно ТУ. Участок с небольшим уклоном. Вид разрешенного ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892274065](tel:+79892274065)

Характеристики

Наличие водоснабжения да

