

Купить землю, земельный участок за 2 600 000 рублей на Россия, Фрунзенское сельское поселение, Спортивная улица

Республика Крым, Нижнегорский район, село Фрунзе, Россия, Фрунзенское сельское поселение, Спортивная улица

2 600 000 Р

302 326Р за сот.

8.60 сот.

Общая

Земельный участок площадью 8,6 соток в посёлке Фрунзе Сакского района предназначен под индивидуальное жилищное строительство. Участок имеет правильную прямоугольную форму, ровный рельеф и удобное расположение в жилом массиве, что упрощает планировку и строительство. Все необходимые коммуникации — газ, электричество и водоснабжение — подведены к границе территории, что значительно сокращает сроки и затраты на подключение. Инфраструктура посёлка развита: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины, аптека, стадион и Дом культуры, обеспечивая комфортное проживание для семей с детьми. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: автобусная остановка с регулярными рейсами в Симферополь, Евпаторию и Саки расположена в пяти минутах ходьбы. До моря — 2 км, до центра посёлка — 1 км, а в курортный сезон до пляжа каждые полчаса ходит маршрутное такси. Участок подходит как для постоянного проживания, так и для строительства летнего дома с перспективой сдачи в аренду. Благодаря удачному расположению вблизи курортных городов и развитой инфраструктуре, этот объект представляет собой выгодное вложение в недвижимость Крыма. Наша комиссия 59000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. Код пользователя: 103756 Номер в базе: 9198768

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79780990029](tel:+79780990029)



<b>ХАРАКТЕРИСТИКИ:</b> Земля ИЖС Газификация, электроснабжение, водоснабжение прокладат вдоль участка	<b>ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА:</b> 2 км до моря, 1 км до центра поселка, Школа, детский сад, магазин, дворцы культуры и общественный транспорт	<b>ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА:</b> с.Фрунзе ИЖС 868 кв. м
--	---	--