

Купить землю, земельный участок за 7 000 000 рублей на Севастополь, Балаклава, Фонтанный переулок, 29

Республика Крым, Севастополь, Балаклава, Фонтанный переулок, 29

7 000 000 Р
850 547Р за сот.



8.23 сот.
Общая

Продается видовой участок 8 соток в Балаклаве (ИЖС). Идеальное место для строительства дома вашей мечты в одном из самых живописных районов Севастополя! Расположение: • Балаклава, в районе с развитой инфраструктурой и живописными пейзажами • До набережной и пляжей Балаклавы — 10 минут на машине • Остановка общественного транспорта — 5 - 10 минут пешком • Соседи живут круглый год — район активно застраивается
Параметры участка: • Площадь: 8 соток • Назначение: ИЖС (индивидуальное жилищное строительство) • Участок с уклоном — идеален для создания дома с террасами, панорамными окнами и захватывающим видом • Красивый панорамный вид на виноградники и горы
Коммуникации: • Электричество — по границе участка • Газ — рядом (у соседей) • Городская вода — ниже по склону (возможно подключение) • Подъезд — грунтовая дорога
Инфраструктура рядом: • В шаговой доступности: рынок, магазины, школа, детский сад, больница • Район подходит для жизни, сдачи в аренду или инвестиций
Преимущества: • Участок с отличной перспективой — отличное место как для собственного дома, так и под инвестиционный проект • Документы готовы к нотариальной сделке ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883611626](tel:+79883611626)

