

Купить землю, земельный участок за 3 690 000 рублей на Севастополь

Республика Крым, Севастополь

3 690 000 Р
922 500Р за сот.



4.00 сот.
Общая

Продам участок земли 4 сотки (404 кв/м) , находящийся в г. Севастополь , Балаклавский район , балка Бермана , ТСН СТ Корабел , 4 -я улица , номер участка 202 . Продажа без посредников , я собственник ! Все документы оформлены , ни каких подвохов . Есть кадастровый номер , произведено межевание. На участке имеется : - фундамент под будущий дом , его размеры 4,5 x 7 = 31,5 кв/м (фундамент есть возможность расширить , место еще имеется) . - гараж для легкового автомобиля длиной до 5 метров с неглубокой ямой , для обслуживания . - сарай для хранения инструмента , садового инвентаря . - сауна на 2-3 человека . - летняя беседка со столиком (не застекленная) . - уличный туалет , находится в крайнем углу участка . - плодово-ягодные деревья (плодоносные) : черешня , вишня , инжир , гранат , хурма , груши , кизил , персик , слива . - различные сорта винограда (до 10 шт) . - большой куст лаврового листа (высота 3-4 метра) . - кусты черной смородины . - сливная яма на двух хозяев (просьба это учесть) . Огород ухожен . Земля обновлялась . На огороде выращивали для себя различные овощные культуры : картофель , лук , чеснок , помидоры , огурцы , тыквы , арбузы и дыни . 4 инжира , дают урожай 2-3 раза в год . Персик растет не крупный . Садовый кизил плодоносит ежегодно ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184518736](tel:+79184518736)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



