

Купить землю, земельный участок за 2 800 000 рублей на Севастопольское шоссе

Республика Крым, Оползневое, Севастопольское шоссе

2 800 000 Р

1 142 857Р за сот.



2.45 сот.

Общая

СОБСТВЕННИК: -УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продажа земельного участка 2.45 соток, назначение земли - ИЖС. Большое пятно застройки, вдоль центральной дороги. !!!Важно: возможность дополнительного присоединения площади и значительного увеличения объекта. Благодаря видовым характеристикам и центральному расположению - отличная возможность для постройки личного дома, организации гостевого бизнеса и т.п. Готов к застройке. Аналогов нет по побережью! Подходит под любые виды расчета: ипотека, соцпрограммы, наличный расчет. Без обременений. Полный пакет документов - быстрый выход на сделку. Газ подводится к дому по госпрограмме. Есть вода, готовые ТУ на канализацию (воду и ЛОС согласно сопутствующей документации). Электричество подведено: столб по границе (с возможностью увеличения мощностей). Участок сухой и неподтопляемый. Находится в экологически чистом месте, на высоте 300+ м над уровнем моря. Открытый вид на горный амфитеатр и море, в том числе, с 1 этажа. Идеально подходит как для быстровозводимых конструкций на свайных фундаментах, так и для монолитных построек. Напрямую не граничит ни с кем из соседей. Участок под уклоном, что обеспечивает беспрепятственный круговой обзор, в том числе, на море и закаты. Территориально - на карте расположен параллельно трассе, по Севастопольскому ...

👁 2 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816744](#)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

