

Купить землю, земельный участок за 2 000 000 рублей на Симферопольский район

Республика Крым, село Гвардейское, Симферопольский район

2 000 000 Р
222 222Р за сот.



9.00 сот.
Общая

Участок от СОБСТВЕННИКА в пригороде Симферополя. Участок ровный, расположен в пгт. Гвардейское, ул. Дачная. Идеально подходит под жилую застройку! Кадастровый номер 90:12:010901:128. Фактическая площадь - 10 соток. Электричество (счетчик), вода поливная - на улице. В начале 2026 года - запуск водопровода с питьевой водой (круглосуточно). В перспективе - газ. В 1 км школа, детский сад, супермаркеты, стадион, аптеки, поликлиника, набережная реки Салгир. В двух минутах трасса Симферополь - Армянск. Расстояние до ст. Остряково 4 км, жд вокзала Симферополя - 19 км, аэропорта Симферополь 10 км, трассы Таврида - 11 км. Гвардейское - населенный пункт в центре Крыма с развитой инфраструктурой. У соседей - шикарные сады и огороды, рядом - фермерские хозяйства. Богатство участка - ЧЕРНОЗЕМ, который даст хозяину щедрый урожай! Глубина слоя - более 2 метров! Юридическое оформление сделки. Документы РФ. Возможна прописка. Выгодный вариант для строительства собственного дома и комфортной жизни.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886037035](tel:+79886037035)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

