

Купить землю, земельный участок за 12 000 000 рублей на ул Тынькова, 6

Республика Крым, ул Тынькова, 6

12 000 000 Р

500 000Р за сот.

24.00 сот.

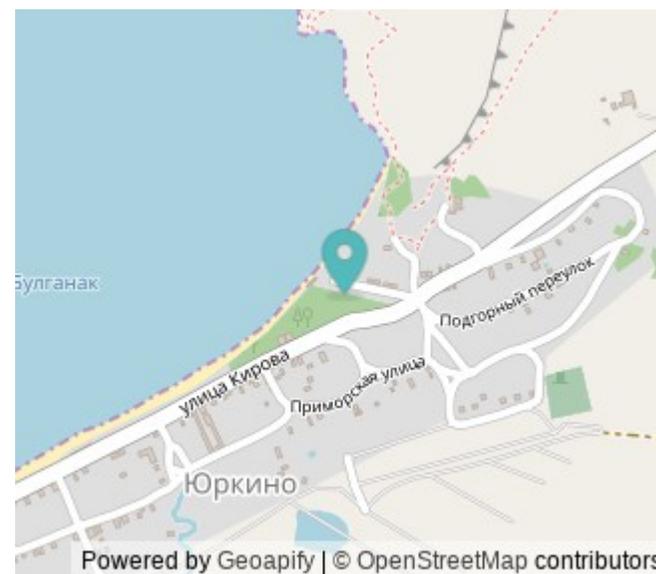
Общая

Продается земельный участок в Крыму, кадастровый номер 90:07:090301:119 в 30 метрах от моря. Соблюдены все охранные зоны и внесены в генеральный план. Участок площадью 24 сотки под ИЖС (2.1 и 2.1.1). Частная собственность. (свидетельство о праве собственности) На участке зарегистрировано 7 капитальных строений (строения в аварийном состоянии, под снос. Со свидетельством на право собственности, что дает возможность беспрепятственного строительства новых. Без проектной документации и без согласований с архитектурой и БТИ) Все документы соответствуют требованиям РФ Асфальтирование подъезд, эл. энергия, вода рядом с участком.(на расстоянии 3-5 метров от участка) Участок перспективный. Возможно изменение разрешенного вида использования. Под коммерцию или рекреацию. Реальное расстояние от края участка до пляжа и моря. тихое место, но с прямым выходом к морю. Пансионат, база отдыха, дача, кемпинг, на Ваше усмотрение. Законодательство не ограничивает, читайте ЗК РФ и принимайте решение. Диалог возможен и Ваши предложения рассматриваются от собственника. Закончиться СВО, а она скоро закончиться, станет дороже! Возможен обоюдно интересный обмен.

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883864193](tel:+79883864193)



Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

