

Купить дачу, дом, коттедж за 18 200 000 рублей на Севастополь, с. Орлиное, улица Трактористов, 11

Республика Крым, Севастополь, с. Орлиное, улица Трактористов, 11

18 200 000 Р

214 118Р за м<sup>2</sup>

85.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается одноэтажный дом 85 кв.м. на большом участке 15 соток! в селе Орлиное в красивейшем месте Крыма в Байдарской долине. Вокруг горы, леса, водохранилище. Дом расположен в административном центре Байдарской долины. Заезд к дому по асфальту. Дом находится в центре села, что обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. В селе есть продуктовые, хозяйственные, строительные магазины, рынок, школа, детский сад, поликлиника, почта, банкоматы. До Севастополя 25км. Автобусная остановка находится в 5 мин. ходьбы от дома, 4 автобусных маршрута обеспечивают регулярную транспортную связь с городом. Дом полностью готов к заселению, в доме все новое. Произведена полная реконструкция в 2023 году. Армопояс, кровля битумная черепица, потолок 2.8 м, новые полы, новая электрика, сантехника. Дом построен из экологичного инкерманского блока толщиной 50см, летом держит прохладу, зимой тепло. Снаружи утеплен полифасадом. Использованы качественные материалы в ремонте: дубовая паркетная доска в гостиной и спальнях, кварцвинил в зоне прихожей и подсобных помещениях, венецианская штукатурка в кухне-гостиной. Удобная планировка: прихожая, коридор, просторная кухня-гостиная, 2 спальни, санузел, гардеробная, бойлерная. Коммуникации: электричество 15кВт, городская вода (круглосуточно) ...

👁 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189917271](tel:+79189917271)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1957
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	14.7 сот		



