

Купить дачу, дом, коттедж за 210 000 000 рублей на Ленинский район

Республика Крым, Ленинский район

210 000 000 Р

1 750 000Р за м²



120.00 м²

Общая

1. Почтовый адрес: Республика Крым, Ленинский район, село Каменское, пер. Почтовый д.31, пер. Почтовый д. 32, ул. Морская, д. 2 2. 1-участок площадь 0, 15 га, 2-ой участок = 0, 15 га, 3-й участок -0, 13 га. Общая площадь 0, 48 га. Есть возможность увеличения общей площади, документы готовы. 3. Водоснабжение собственная скважина, официально оформлена. 4. Электроснабжение трехфазное, новое ТП, три электросчетчика по 15 квт 45 квт общее. 5. Газоснабжение газгольдер на 1000 литров. 6. Канализация автономная. Три резервуара по 6 куб.м. 7. Номерной фонд 38 номеров, 4 категории, (двухкомнатный, комфорт, семейный, двухместный). В номерах есть все удобства : туалет, душ, телевизор, сейф, фен, кондиционер, холодильник). Итого: 9 отдельных коттеджа по 4 номера. 8. Отдельно стоящее служебное здание, служебное помещение, прачечная, помещение для горничных, прачечная для гостей. 9. Отдельно стоящее здание 1 этаж охрана, офис, мастерская, туалет для гостей, мансардный этаж 2 комнаты для персонала, душ, туалет. 10. Склад. 11. Зимняя кухня полностью оборудованная. Холодный склад, Сухой склад. Мангальный узел. 12. Бар полностью оборудован. 13. Летнее кафе п площадка на 60 посадочных мест. 14. Бассейн 16 м X 8 м, глубина 1,8 м. с Джакузи. Объем 231 куб. м. 15. Детская площадка. 16. Отличное ...

👁 1 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181717725](tel:+79181717725)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	48.0 сот		



