

Купить дачу, дом, коттедж за 130 000 000 рублей на Виноградная улица, 24А

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Ливадия, Виноградная улица, 24А

130 000 000 Р

437 710Р за м²



297.00 м²

Общая

Продаётся 3-х этажный жилой дом в г. Ялта, посёлок Ливадия. ОП 297 м.кв. (в том числе два балкона 20 к.м.). Дом расположен на земельном участке площадью 5.1 сотки (собственность ИЖС, территория охраняемого коттеджного посёлка). В цокольном этаже расположен гараж на два автомобиля. На первом этаже кухня, гостиная с камином, кабинет и гостевой санузел. На втором этаже расположены 3 спальни и санузел. Дом оборудован системой индивидуального газового отопления и подогрева воды. Фасад дома утеплён, крыша заменена. Все коммуникации подключены к городским сетям. На земельном участке высажены плодовые деревья, обустроены две беседки. До пляжа 170 метров. До набережной города Ялта 10 минут пешком по побережью. Инфраструктура в шаговой доступности.

👁 1 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182329227](tel:+79182329227)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2000
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.1 сот		

