

Купить дачу, дом, коттедж за 13 400 000 рублей на Центральная улица, 21

Республика Крым, Центральная улица, 21

13 400 000 Р

134 000Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

Вашему вниманию предлагается дом площадью 101м2 на участке 5 с. (ИЖС), расположенного по адресу г. Севастополь, Нахимовский район, с. Андреевка, ул. Усадебная (первая линия у моря). Индивидуальный проект благодаря этому проживать в этом доме Вы будете с удовольствием и комфортом. Кроме придомовой территории, у дома есть дворик, где можно разместить зону барбекю и организовать небольшую беседку. Асфальтированный подъезд к дому. В доме выполнена предчистовая отделка, теплый пол. Характеристика дома: Материал стен ракушка Высота потолков -2,9м. Остекление 2-х камерные стеклопакеты. Кровля металлочерепица Забор штакетник Откатные ворота Коммуникации: Вода-городская Электричество 15Квт Водоотведение - городское Газ по улице (имеется возможность подключения). Планировка дома: Спальня 16 м2 Спальня 12 м2 Спальня - 18 м2 Кухня гостиная 17 м2 Прихожая 13 м2 Санузел 8 м2 Кладовка 4 м2 Хоз. помещение 4 м2 Инфраструктура района: в 2-х минут парк Прибрежный , до пляжа 8 мин. ходьбы, остановка общественного транспорта - 500 м, магазин продуктов 300м, общеобразовательная школа, детский сад, аптека. Документы в полном соответствии с законодательством РФ и готовы к сделке (ФОРМА ОПЛАТА ЛЮБАЯ). Звоните/пишите всегда на связи.

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181122756](tel:+79181122756)

Характеристики

|                          |    |                     |         |
|--------------------------|----|---------------------|---------|
| Этажей всего             | 1  | Год постройки       | 2024    |
| Наличие водоснабжения    | да | Наличие канализации | да      |
| Наличие электроснабжения | да | Площадь участка     | 5.0 сот |

