

Купить дачу, дом, коттедж за 12 200 000 рублей на Усадебная улица, 21

Республика Крым, Усадебная улица, 21

12 200 000 Р

90 370Р за м²

135.00 м²

Общая



Представляю вашему вниманию на этапе строительства одноэтажный дом 135 м2. На этом этапе работ есть возможность внести корректировки в проект, учитывая Ваши предпочтения. Строительство дома производится на участке 5 соток. ИЖС Мечтаете о песчаных пляжах, экологически чистом районе вблизи с необходимой инфраструктурой это идеальный вариант для Вас! Асфальтированный подъезд к дому. Планировка дома: Спальня - 14,88м2 Спальня - 13,69 м2 Спальня -13,12м2 Кухня-гостиная - 20,04м2 Котельная - 4,80м2 Санузел - 7,83 м2 Терраса - 21,75 м2 Характеристика дома: Монолитно- каркасный Материал стен газоблок 300 мм Высота потолков -3м. Кровля металлочерепица Коммуникации: Вода- городская Электричество - 15кВт Водоотведение - центральная канализация Газ при необходимости есть возможность подключения. Инфраструктура района: В 2-х минут парк Прибрежный, до пляжа и набережной 5 мин. ходьбы, остановка общественного транспорта - 500 м, магазины продуктов 300м, общеобразовательная школа, детский сад, аптека и т.д. Обременений и долгов нет. Документы РФ и готовы к сделке. Проверены юристами. Все виды/формы расчетов.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181122756](tel:+79181122756)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.0 сот		

