

Купить дачу, дом, коттедж за 33 000 000 рублей на муниципальный округ Ялта

Республика Крым, муниципальный округ Ялта

33 000 000 Р

97 923Р за м²



337.00 м²

Общая

Продажа от СОБСТВЕННИКА !!! Капитальный жилой дом 337 м2 , фундамент ж/б плита , монолитный каркас , заполнение газоблок , ширина стен 40 см , утепление фасада 100 мм , строительство выполнено из высококачественных строительных материалов , сам конструктив дома очень сейсмо надежный , арматуры и бетона не жалели , фундамент был рассчитан на строительство 8 этажного здания . 1й этаж - гараж на 4 автомобиля 2й этаж - кухня - гостиная и гостевая спальня 3й этаж - две спальни 4й этаж - комната свободной планировки с выходом на шикарную террасу с видом на море /порт (будущую Яхтинную Марину) / горы / виноградники . На каждом этаже просторные видовые балконы . Супер перспективное расположение дома : 1. Ялта - Интурист с развитой инфраструктурой , 50 метровым бассейном , шикарной территорией , зоопарком и развлечением для детей , пешком 10 мин , на машине 2 мин . 2. Соседи отель Green Park (бывший пансионат Донбасс) с шикарной парковой территорией 3. Массандровский парк расположен от дома в 250 метрах (в этом году завершаются работы по реконструкции парка) 4. Так же на расстояние 800 метров находится вся ночная жизнь нашего прекрасного города Ялта , пляжи Ялта Интурист , Скай Небо , ночной клуб Чайка , рестораны и.т.д . На пляжных картах пансионата Донбасс в 2025 году завершаются ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189824446](tel:+79189824446)

Характеристики

Этажей всего	4	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	2.1 сот



