

Купить дачу, дом, коттедж за 19 000 000 рублей на Совхозная улица

Республика Крым, село Лучистое, Совхозная улица

19 000 000 Р

62 092Р за м²



306.00 м²

Общая

Капитальный дом, круглогодичное проживание. Дом монолитный, рассчитан на сейсмику 9 баллов, утепление 10 см пенопласт высокой плотности. Первый этаж: прихожая, гардеробная, котельная, душевая, сауна, с/у, гостевая комната, комната отдыха, гараж или мастерская. Второй этаж: мастер спальня с с/у и гардеробной, вторая спальня, с/у совмещённый, кухня- гостиная, открытая веранда. Площадь 300 м2, возможность достройки третьего этажа. Эксплуатируемая кровля 120 м2, плюс кукушка- доп помещение 30м2. Электричество 15 кВт, оплачено, столб на участке, газ заведён в дом, септик. Развитая инфраструктура: больница, садик, школа, магазины. До моря 6 км, до центра Алушты 10км. Один собственник, прописанных нет. Дом строился для себя, дополнительные фото и видео этапов стройки по запросу. Возможна перепланировка под мини гостиницу и достройки третьего этажа. Чистый горный воздух, прекрасные виды, крайняя улица, так что вам никто не перекроет вид на море и Алушту. Рассмотрим вариант обмена на квартиру :Алушта, Ялта, Севастополь, Судак.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884713216](tel:+79884713216)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	10.0 сот



