

Купить дачу, дом, коттедж за 7 800 000 рублей на Симферопольский район

Республика Крым, Симферопольский район

7 800 000 Р

81 250Р за м²



96.00 м²

Общая

Продам эллинг на берегу моря в ПЛК Якорь (Симферопольский р-н, пгт. Николаевка). Эллинг общей площадью 96 м², расположен на первой линии в 10 метрах от моря. Состоит из трёх этажей имеющих отдельные входы. Первый и второй этажи связаны между собой лестницей, оборудованы системой тёплый пол. Первый этаж: кухня - столовая, место отдыха, с/у. Второй этаж: прихожая, спальня, душевая, с/у. Третий этаж: кухня-гостиная, спальня, с/у + душевая. Подключены все коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация. На всех этажах установлены кондиционеры и бойлеры. Проведён интернет. Новому собственнику остаётся вся мебель и техника. Парковочное место возле эллинга. Продажа по членской книжке. Земельный участок кооператива оформлен в бессрочное пользование. Чудесное место для семейного отдыха! Панорамный вид на море — просыпайтесь под шум волн! Готов к заселению — можно использовать как дачу, гостевой дом или сдавать в аренду. Тихий, охраняемый район с пропускной системой, собственный пляж — безопасность и комфорт. Для членов кооператива оборудована мангальная зона. В сезон работает магазин, кафе, рынок с овощами и фруктами. Также имеется тельфер для спуска плавательных ...

👁 1 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184123113](tel:+79184123113)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	1.0 сот



