

Купить дачу, дом, коттедж за 11 750 000 рублей на Симферопольский район

Республика Крым, Симферопольский район

11 750 000 Р

81 597Р за м²



144.00 м²

Общая

Продается дом в экологическом и тихом месте. Дом новой постройки 144 кв м; - ракушняк; - окна выполнены из качеств.ламинированого профиля с энергосберегающими стеклопакетами; - крыша профнастил; Дом без отделки, одна комната жилая 41 кв м с панорамным окном; - под домом бетонный подвал 19.6кв м; Участок ровный правильной формы 25соток, заезд под несколько автомобилей. На участке имеется оформленный хозяйственный утеплен.блок 230кв м - хозблок имеет оборудование: - клетки ярусы под 3-4тыс перепелов; - клетки под содержания цыплят; - разделочный блок(кафель,вытяжка) Помещение можно использовать под любой вид деятельности(высота потолков 3метра) На участке есть каменная постройка 80кв м(под крупно рогат.скот или свиней) с выходом в открытое поле. Скважина 45м + цент.водоснабжение; - выгребная яма на 4 куба Улица центральная, дорога новый асфальт, газ в проэкте 27год подключения; - рейсовый автобус 5р в день до города Симферополя 20минут; - до моря 30минут по новой трассе Таврида; - школа, садик развозит школьный автобус в Родниковское сельское поселение, где есть вся инфраструктура: магазины,площадки,поликлиника,спорт комплекс; Документы все оформлены на РФ и готовы к продаже.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886042763](tel:+79886042763)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	25.0 сот		



