

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Ленинский район

Республика Крым, Ленинский район

3 500 000 Р

72 917Р за м²

48.00 м²

Общая



Готовый арендный бизнес в туристическом Крыму на берегу моря! Самое лучшее и перспективное вложение денег в доходные дома на берегу моря в Крыму. Капитализация и рост цен на недвижимость ежегодно! Продам гостевые дома вместе с земельным участком в собственности СНТ Мрия. До моря 45 метров! Свой пляж Бухта Космонавтов. Фото все реальные! Турпоток стабильный и увеличился после закрытия пляжей Анапы! На сезон 2026 года бронирование уже ведется сейчас! Участки ровные подготовленные, поделены по 5 соток каждый, своя дорога, отсыпано, столбы, забор. На каждом участке устанавливается до 3х модульных домов различной планировки. Готовность изготовления и установки дома 2-3 месяца. Дома с душем и туалетом, спальня и кухня все с мебелью. Фото вышлю по запросу. Размещение от 3 до 6 человек. Доход с 1 дома на 3х человек от 300 000 рублей в месяц с апреля по сентябрь ежегодно. Готовые гостевые Дома арендуют на весь сезон туристические фирмы с полной предоплатой за весь сезон! Помогу со сдачей и получением дохода уже в первый сезон работы! Можете сдавать лично, будет еще выгоднее!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126527660](tel:+79126527660)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	2.0 сот		



