

Купить дачу, дом, коттедж за 29 000 000 рублей на Фиолентовское шоссе

Республика Крым, Фиолентовское шоссе

29 000 000 Р

181 250Р за м²



160.00 м²

Общая

Дом у моря — 160 м², первая линия, ИЖС. Продаётся новый дом 160 м² в Гагаринском районе Севастополя — самом перспективном и комфортном для жизни районе города. До оборудованной набережной всего 300 метров. Земля ИЖС — подходит под семейную и ИТ-ипотеку Предчистовой ремонт — можно выбрать плитку, цвета стен и сантехнику Коммуникации: — Электричество 15 кВт — Личная скважина — Септик Планировка для жизни: Первый этаж — спальня/кабинет, санузел, кухня-гостиная с выходом на террасу (каркас готов), гардеробная. Второй этаж — две спальни с выходом на балкон с видом на море, детская, санузел. Преимущества: — Первая линия от моря, свежий воздух и видовые характеристики — Гагаринский район — развитая инфраструктура: поликлиника в 500 м, рядом магазины, кафе, торговые центры, в 300 метрах от дома строят спортзал. — школы 61, 57, школа ЭКОТЕХ, государственные и частные детские сады — всего 10 минут на машине — Остановка общественного транспорта — 5 минут пешком — Быстрый выход на сделку, документы готовы — Возможность расширения — смежный участок 4 сотки

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898565813](tel:+79898565813)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		



