

Купить дачу, дом, коттедж за 82 000 000 рублей на Дига улица, 22А

Республика Крым, село Малореченское, Дига улица, 22А

82 000 000 Р

160 156Р за м²

512.00 м²

Общая



На берегу Чёрного моря в живописном месте с видом на горы и море. Предлагается к продаже прекрасный гостиничный дом на 12 номеров, расположенные на 2,3,4 этаже дома. Первый этаж используется в личных целях для проживания собственников и персонала. Участок 6,2 сотки, ИЖС, Дом 512 м2- жилое, всё зарегистрировано, присвоен адрес. Один собственник РФ более 5ти лет. Прямая Продажа. Дом начали строить в 2011г., самостоятельно с нуля, вся проектная и инженерная документация присутствует. Всё согласовано официально, ввод в эксплуатацию в 2013г. Электричество: договор 35Квт. Вода, канализация: договор, центральные. Имеются две системы солнечных батарей. Отопление: Электрокотёл, ТТ котёл, на первом и втором этажа разведены батареи. На участке организована зона отдыха вокруг бассейна. Облагороженная территория. Обустроена парковка для личных авто. Спокойный, современный ремонт. Комнаты с панорамными окнами и выходом на террасу и потрясающий вид на море и Храм Николая Чудотворца. В каждом номере установлен кондиционер, имеется отдельный с/у. облицованы качественной плиткой. Кухня и подсобные помещения оборудованы всей необходимой бытовой техникой- всё передаётся в собственность вместе с домом. Продаётся с ремонтом, мебелью и оборудованием, что позволит новым владельцам сразу же наслаждаться жизнью ...

👁 1 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186915440](tel:+79186915440)

Характеристики

Этажей всего	4	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.2 сот		



