

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на улица Евгения Реброва, 21

Республика Крым, улица Евгения Реброва, 21

11 000 000 Р

91 667Р за м²



120.00 м²

Общая

Продаю новый дом в Севахополе. Это новый, современный дом площадью 120 квадратных метров на ухоженном участке в 4 сотки. Главное преимущество — прекрасная экология и сосновый лес вокруг. К дому ведет асфальтированный заезд, а все проезды широкие, по 6 метров, с гравийным покрытием. Участок абсолютно ровный, есть уютная терраса и собственная парковка на две машины. Сам дом построен из теплого газоблока с дополнительным утеплением минеральной ватой, так что зимой будет тепло, а летом прохладно. Толщина стен — 30 см, а потолки высокие, 3 метра. Крыша надежно покрыта мягкой черепицей. Внутри очень продуманная планировка: три просторные спальни, два санузла, удобная гардеробная и большая кухня-студия, где поместится вся семья. Во всем доме сделаны комфортные теплые полы. Подведено электричество повышенной мощности 10 КВт, есть своя скважина с чистой водой и автономный септик, то есть все коммуникации независимые. Дом полностью готов к проживанию и соответствует всем требованиям для одобрения ипотеки в крупных банках. Вы можете оформить покупку в ипотеку через Сбербанк, ВТБ, ПСБ или Банк России. Все необходимые документы на дом уже полностью готовы для быстрого оформления сделки. Звоните, с радостью отвечу на все вопросы и расскажу больше деталей!

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898212934](tel:+79898212934)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	4.0 сот		

