

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на ул Дружбы, 5

Республика Крым, село Штурмовое, ул Дружбы, 5

25 000 000 Р

79 618Р за м²



314.00 м²

Общая

Дом, три в одном (Готовый Бизнес, отдых и жилье), 12 спальень, 3 кухни, 5 санузлов, летняя душевая, поделён на три части с отдельным входом и зоной отдыха каждый! Закрытая стоянка для авто во дворе! В экологически чистом уголке Западного Крыма, село Штурмовое, 23 км от Евпатории. Огромный широкий песчаный пляж, чистое, бирюзовое море! Хорошее место для спокойного, уединённого отдыха! Море чистое с пологим входом, пляж песчаный, один из самых красивых на побережье. В доме есть все необходимое для комфортного проживания, постельное белье, полотенца, стиральная машина, гладильная доска, утюг, посуда, кондиционер, горячая и холодная вода круглосуточно, кухня, терраса, замечательное место для спокойного семейного отдыха, молодежи и пожилым людям. Поселок очень тихий, спокойный, уютный, есть все необходимое для туристов, магазины, рынки, аптека, поликлиника, рестораны и кафе, набережная с аттракционами. А так же бонус рядом находятся 2 лечебных озера с голубой косметической глиной и черной лечебной глиной. Звоните договоримся! ;). Дополнительно информация, фото, видео по телефону! Буду Вам рад!

0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181321074](tel:+79181321074)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2010
Материал дома	кирпич	Площадь участка	10.0 сот

ЭКСПЛИКАЦИЯ
внутренних площадей к плану строения литеры "А" -
с. Штормовое Дубузы № 5

№	Наименование помещений	Площадь жилых помещений (по кв. м)		
		Общая (по плану)	Жилая	Площадка, выходящая на придомовую территорию
1	прихожая	3,4	3,4	3,4
2	коридор	31,0	31,0	31,0
3	коридор	8,4	8,4	8,4
4	жилая	12,5	12,5	12,5
5	жилая	12,5	12,5	12,5
6	жилая	14,8	14,8	14,8
7	жилая	15,0	15,0	15,0
8	жилая	12,6	12,6	12,6
9	жилая	12,7	12,7	12,7
10	туалет	3,6	3,6	3,6
11	ванная	10,4	10,4	10,4
итого по литере "А"		135,0	80,2	144,8
мансарда		18,5	18,5	18,5
14	неотопляемая комната	3,6	3,6	3,6
15	санузел	13,8	13,8	13,8
16	подсобное	3,4	3,4	3,4
17	туалет	13,3	13,3	13,3
18	подсобное	2,3	2,3	2,3
19	подсобное	10,4	10,4	10,4
20	подсобное	50,6	50,6	50,6
21	подсобное	179,8	179,8	179,8
22	подсобное	314,8	80,2	314,8
23	подсобное			
итого по мансарде		179,8	179,8	179,8
Всего по литере "А"		314,8	80,2	314,8

Бригадир _____
Техник - инвентаризатор _____



